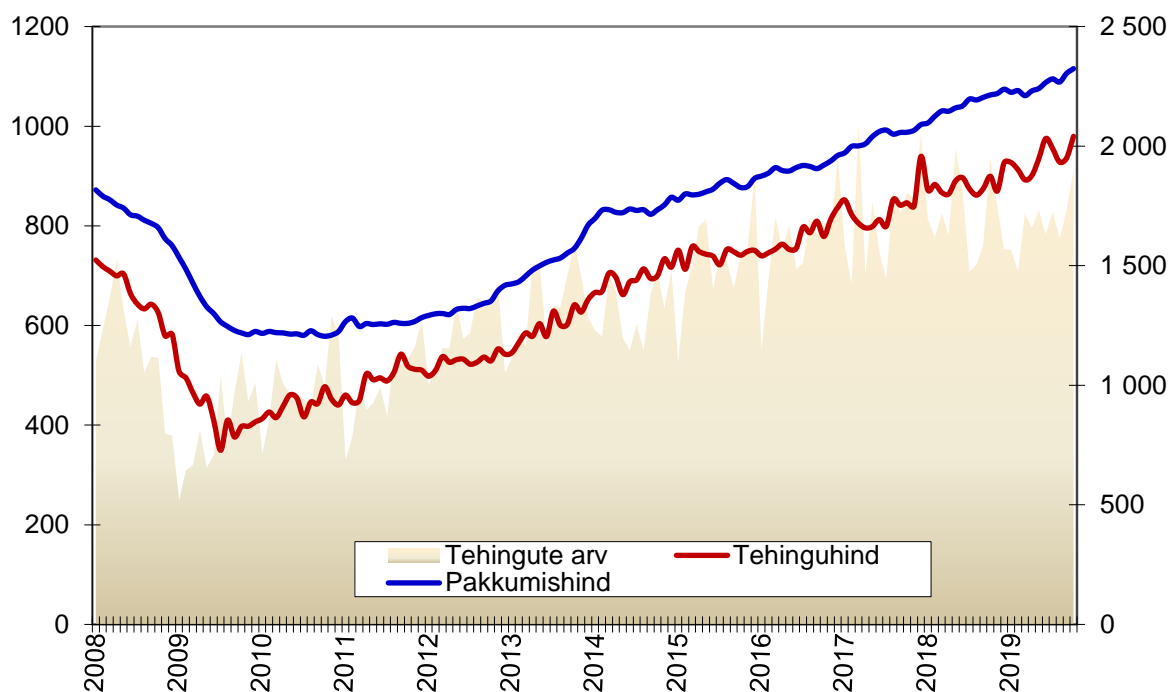
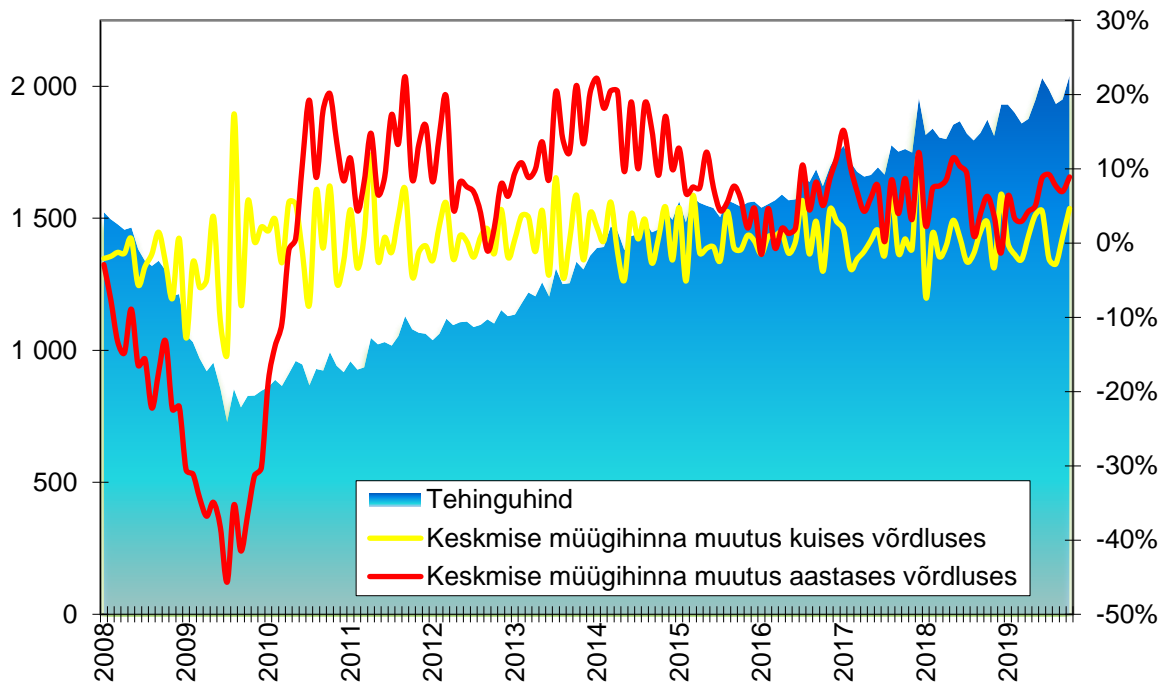


## Tallinna kinnisvaraturgu iseloomustavad graafikud seisuga 12. november 2019

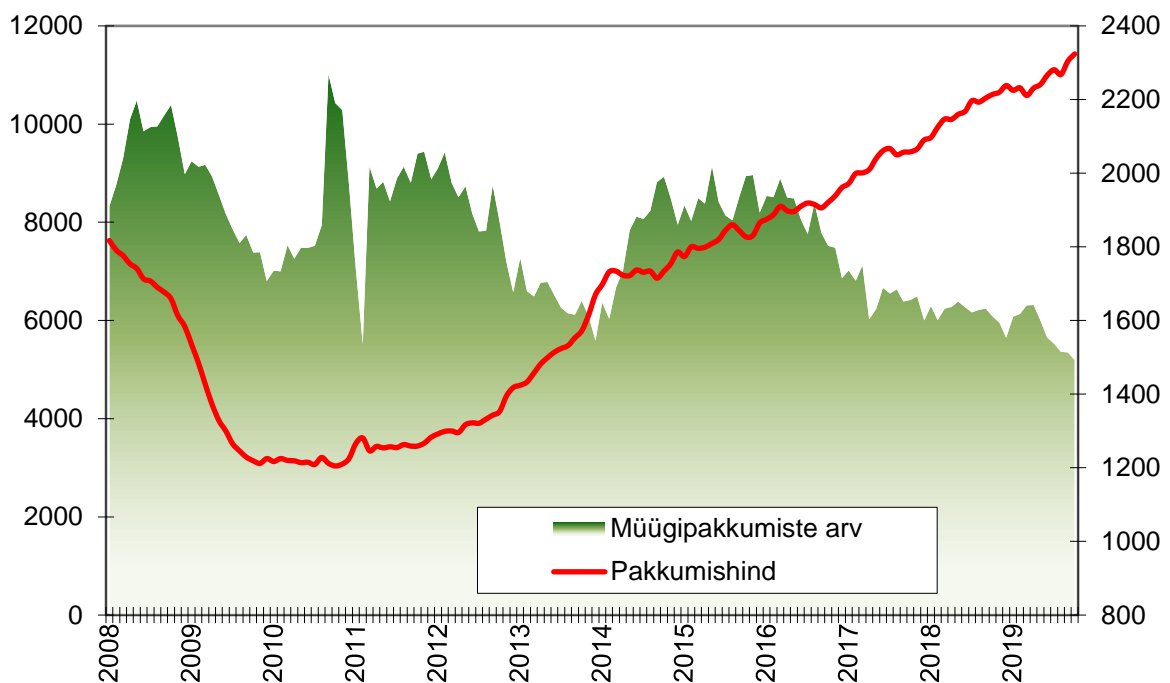
Tallinna korteriomandite tehingute arv (Maa-amet, tk, vasak telg), keskmine müügihind (Maa-amet, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg)



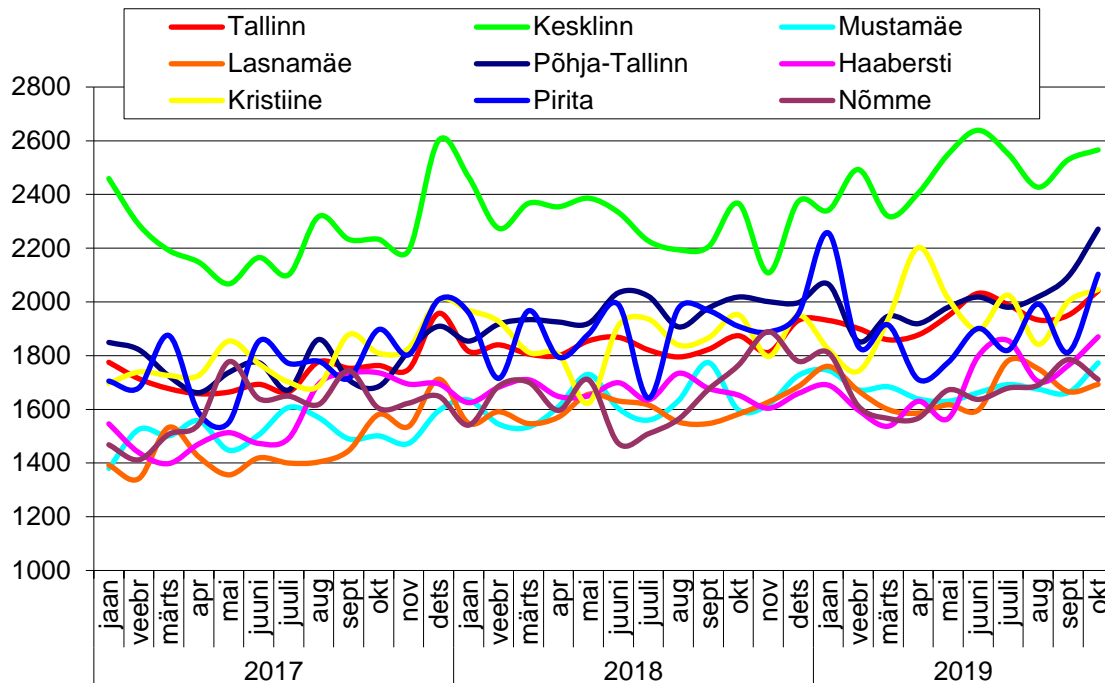
Tallinna korteriomandite keskmine müügihind (Maa-amet, EUR/m<sup>2</sup>, vasak telg) ja müügihinna muutus (% , parem telg)



Tallinna korteriomandite pakkumishind (kv.ee, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg) ja pakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg)

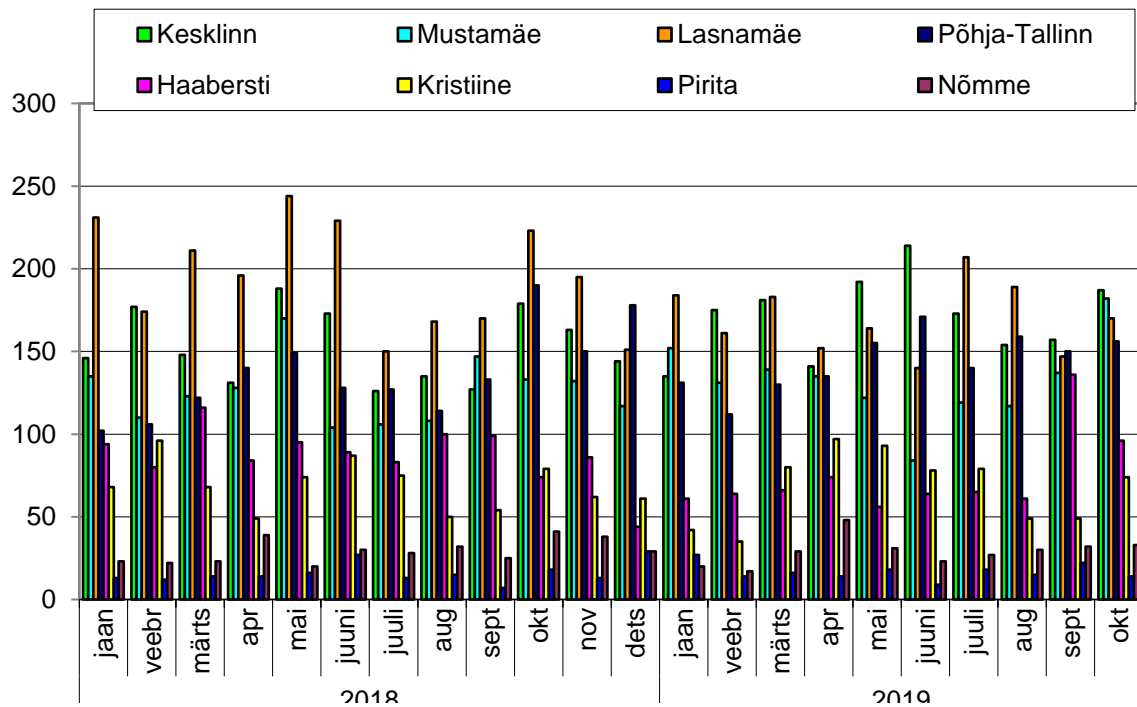


Tallinna korteriomandite keskmine müügihind linnaosade lõikes (Maa-amet, EUR/m<sup>2</sup>)



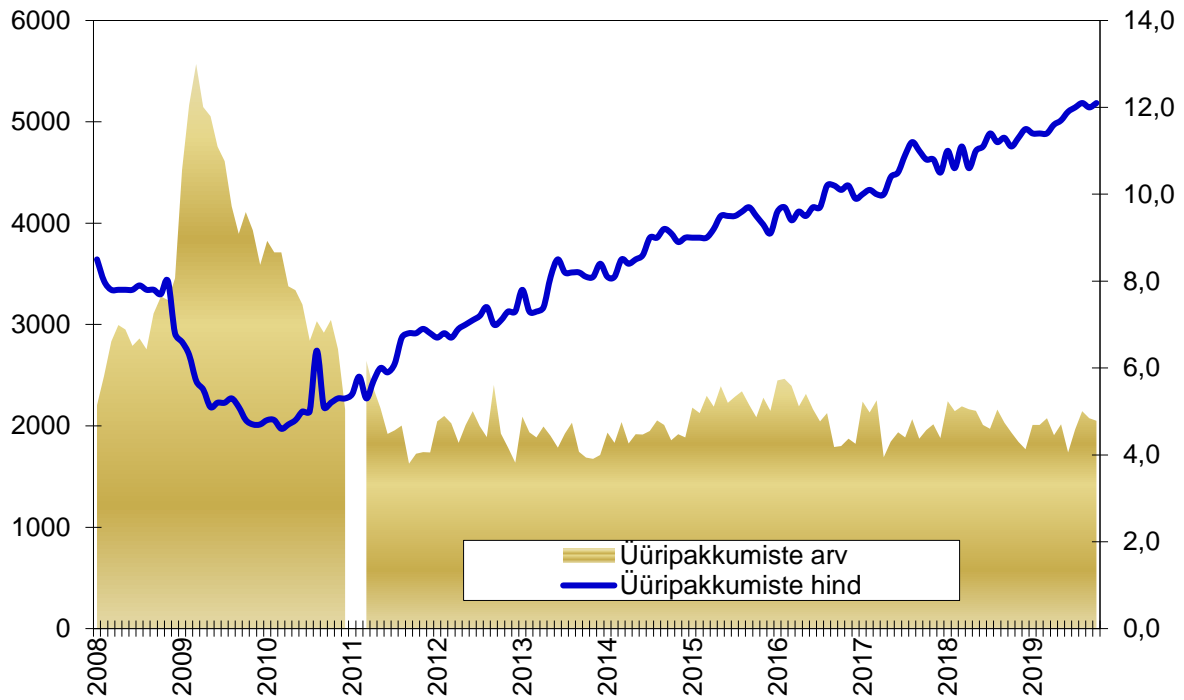
	Korteri keskmine müügihind		
	EUR/m <sup>2</sup>	Muutus võrrelduna eelmise kuuga	Muutus aastases võrdluses
Tallinn	2041	4,7%	8,9%
Kesklinn	2566	1,5%	8,4%
Mustamäe	1773	6,7%	11,0%
Lasnamäe	1693	1,6%	7,0%
Põhja-Tallinn	2271	8,5%	12,5%
Haabersti	1870	6,1%	13,1%
Kristiine	2046	2,2%	4,8%
Pirita	2103	16,1%	10,2%
Nõmme	1711	-4,1%	-3,0%

Tallinna korteriomandite tehingute arv linnaosade lõikes (Maa-amet, tk)

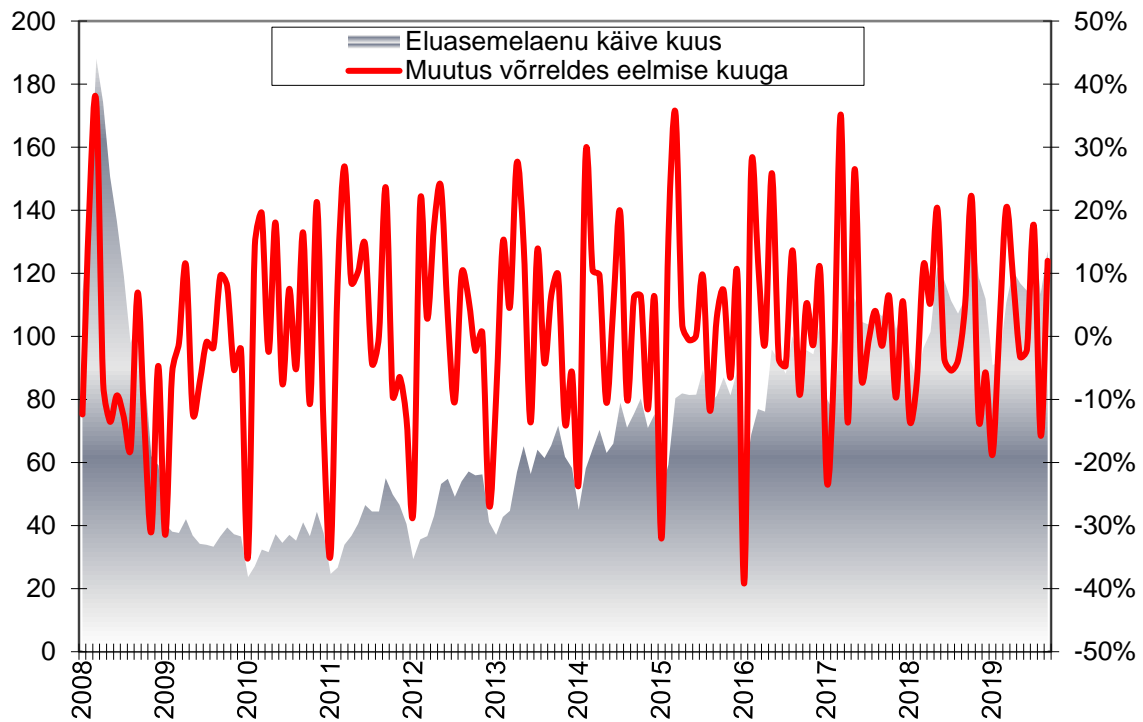


	Tehingute arv		
	tk	Muutus võrrelduna eelmise kuuga	Muutus aastases võrdluses
Tallinn	912	9,9%	-2,7%
Kesklinn	187	19,1%	4,5%
Mustamäe	182	32,8%	36,8%
Lasnamäe	170	15,6%	-23,8%
Põhja-Tallinn	156	4,0%	-17,9%
Haabersti	96	-29,4%	29,7%
Kristiine	74	51,0%	-6,3%
Pirita	14	-36,4%	-22,2%
Nõmme	33	3,1%	-19,5%

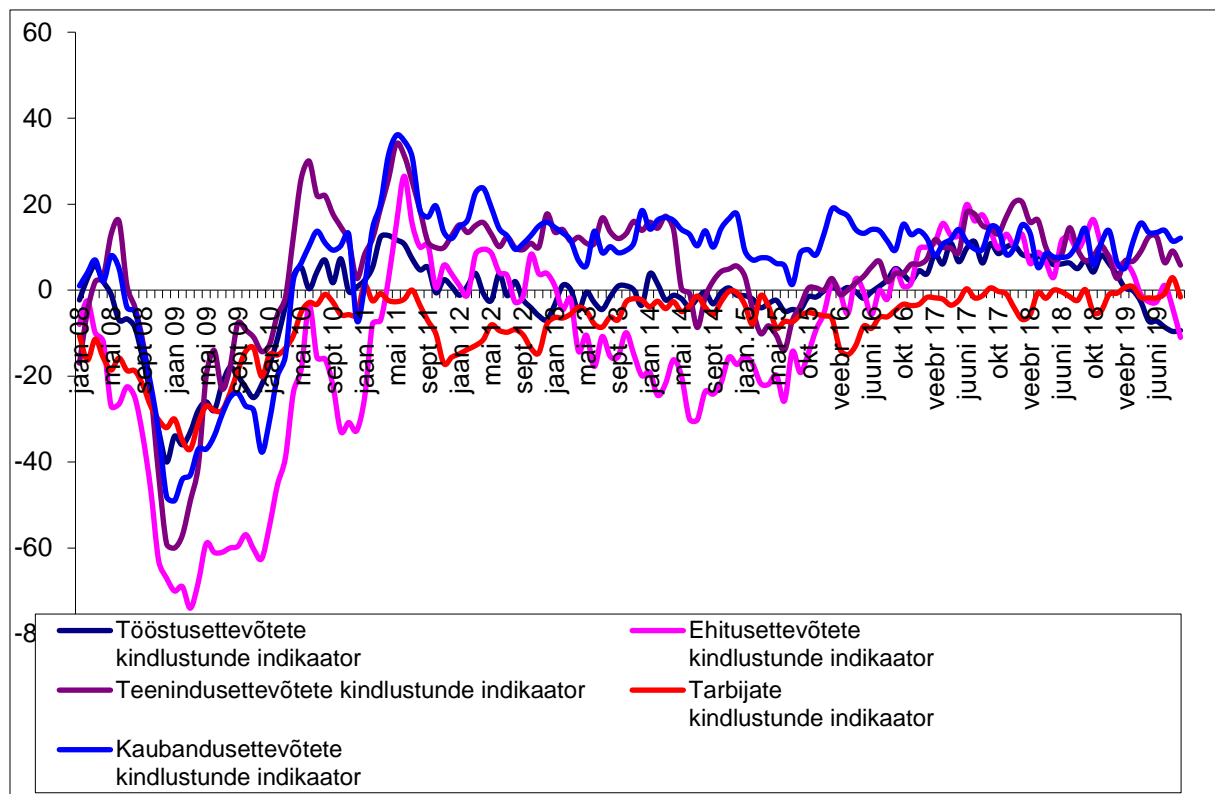
Tallinna korteriomandite üüripakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg)



Eluasemelaenu käive kuus (Eesti Pank, mln EUR, vasak telg) ja käibe muutus võrreldes eelmise kuuga (%)



## Konjunktuuribaromeetrite kindlustunde indikaatorid (Eesti Konjunktuuriinstituut)



Kasutatud andmete allikateks on: Eesti Pank, Eesti Konjunktuuriinstituut, Maa-amet, portaal KV.ee.

Dokument on koostanud Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ poolt tuginedes allikatele, millised on meie arvates usaldusväärsed. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta toodud informatsiooni õigsuse eest. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta käesoleva dokumendi kasutamisest tulenevate otsuste või kaudsete kahjude eest.