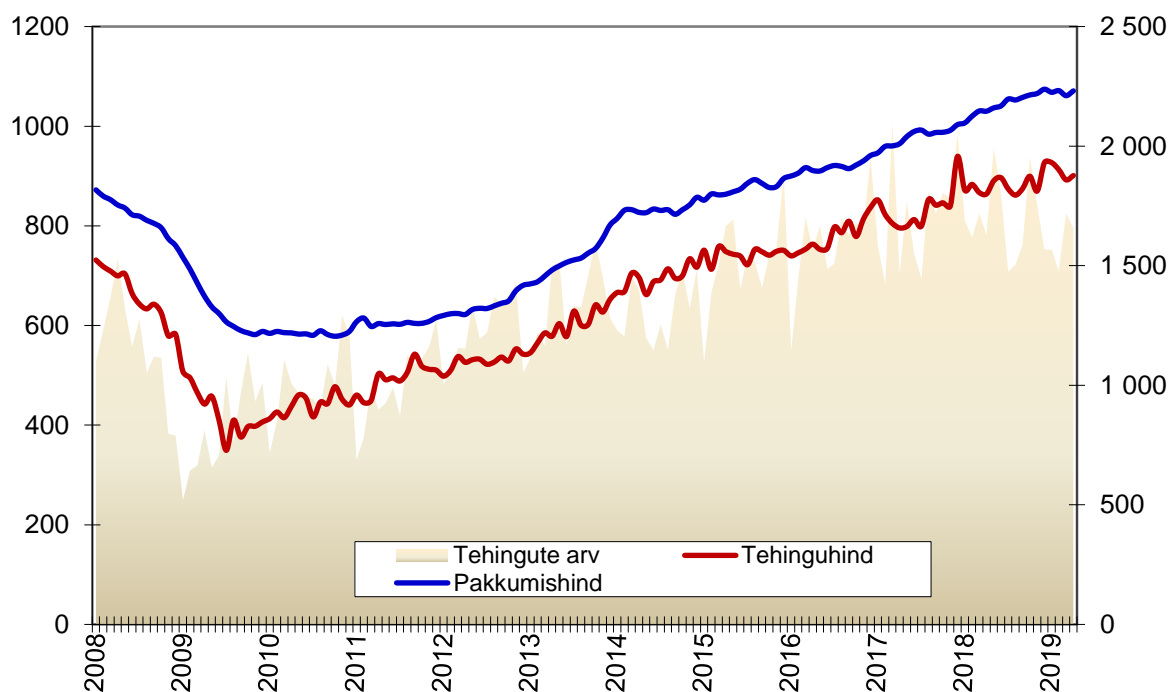
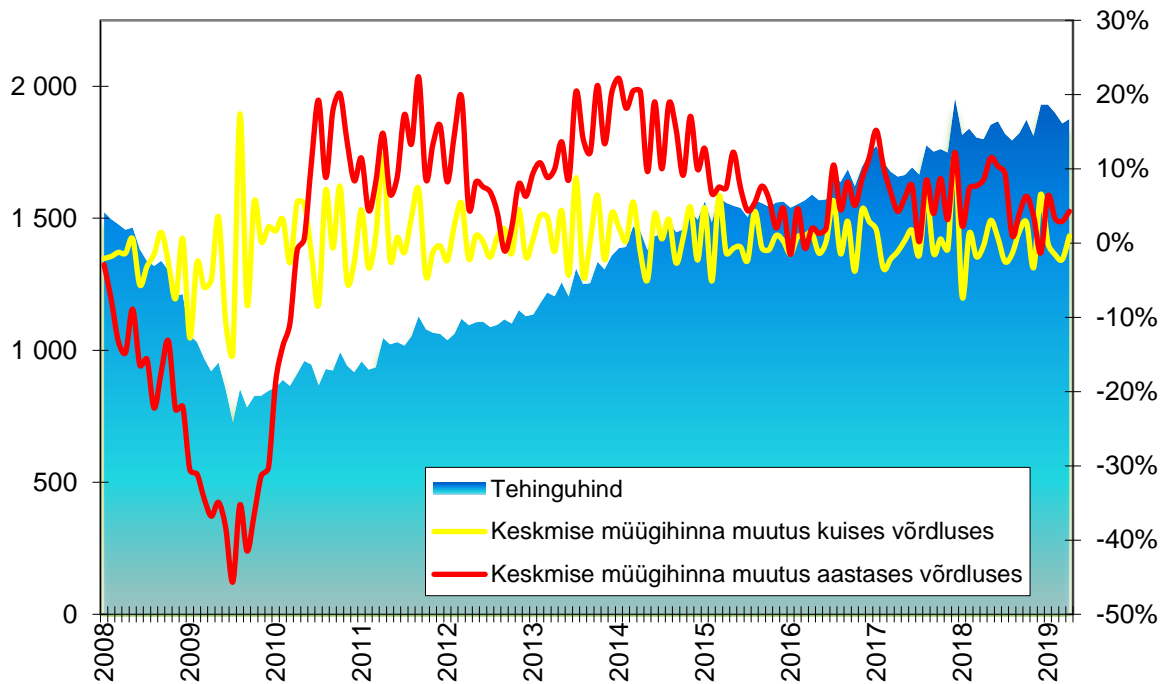


## Tallinna kinnisvaraturgu iseloomustavad graafikud seisuga 13. mai 2019

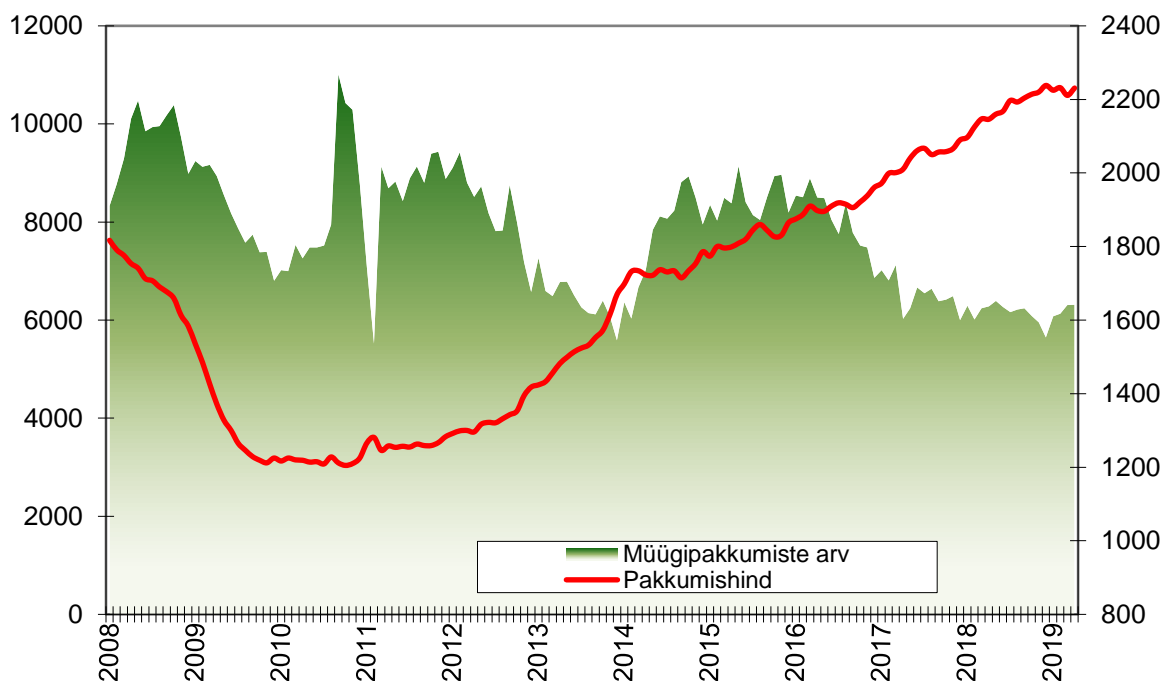
Tallinna korteriomandite tehingute arv (Maa-amet, tk, vasak telg), keskmine müügihind (Maa-amet, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg)



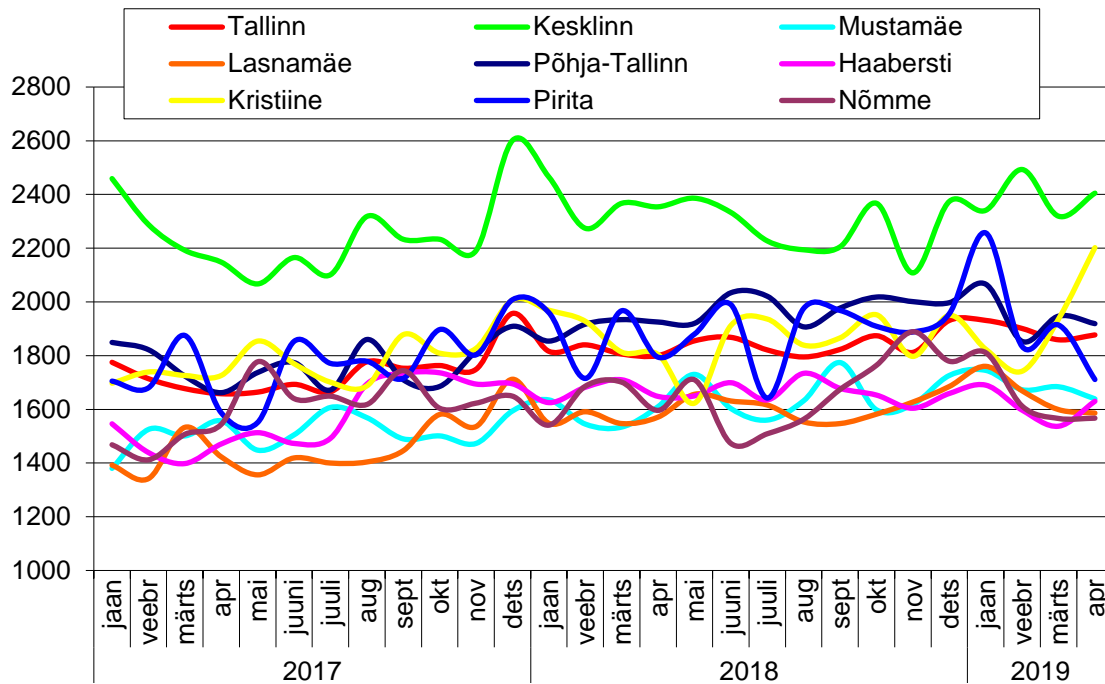
Tallinna korteriomandite keskmine müügihind (Maa-amet, EUR/m<sup>2</sup>, vasak telg) ja müügihinna muutus (% , parem telg)



Tallinna korteriomandite pakkumishind (kv.ee, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg) ja pakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg)

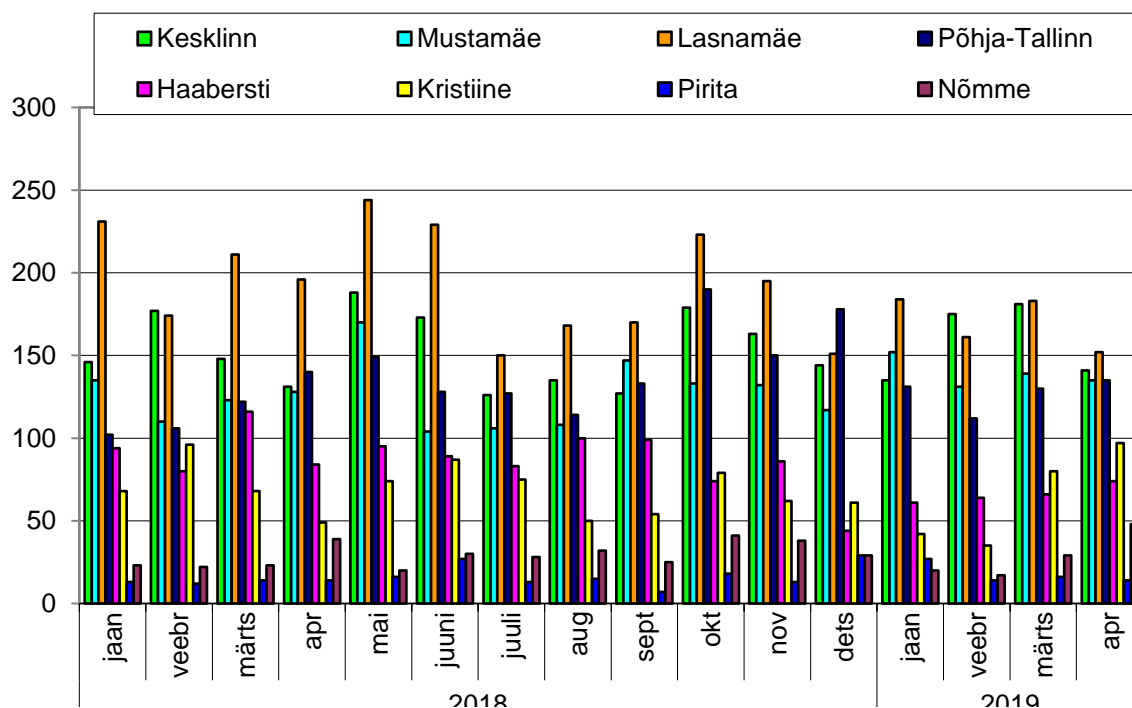


Tallinna korteriomandite keskmine müügihind linnaosade lõikes (Maa-amet, EUR/m<sup>2</sup>)



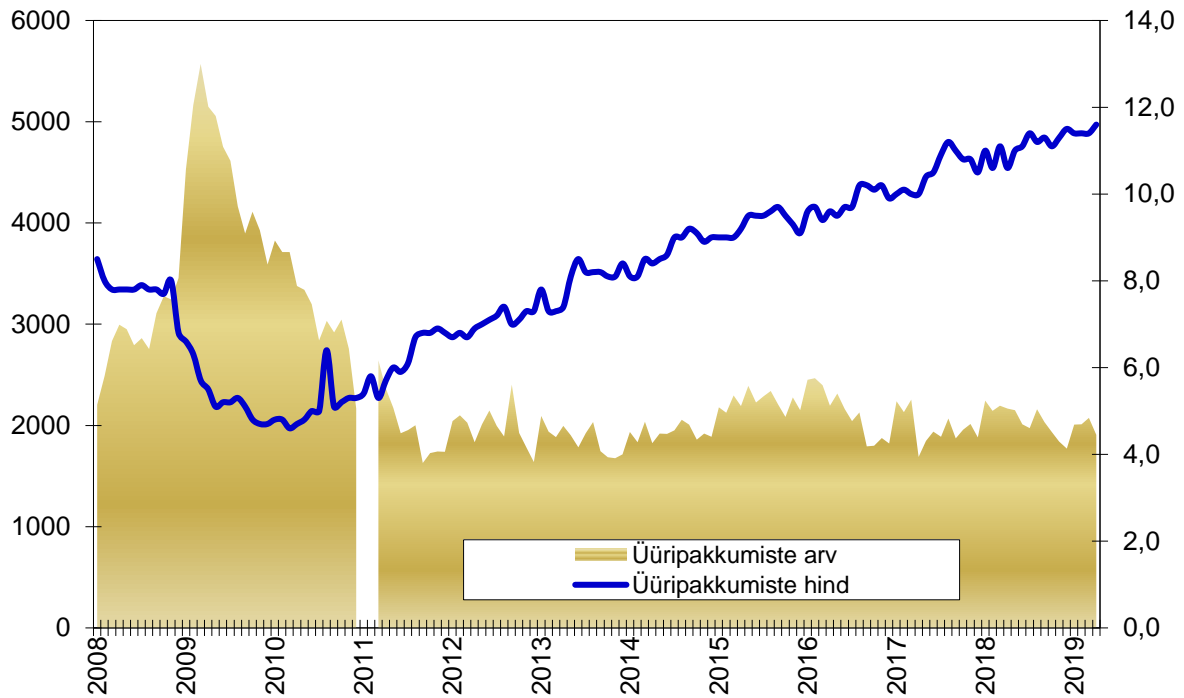
	Korteri keskmine müügihind		
	EUR/m <sup>2</sup>	Muutus võrrelduna eelmise kuuga	Muutus aastases võrdluses
Tallinn	1877	1,0%	4,3%
Kesklinn	2405	3,7%	2,2%
Mustamäe	1639	-2,7%	1,8%
Lasnamäe	1586	-0,8%	1,0%
Põhja-Tallinn	1919	-1,4%	-0,3%
Haabersti	1630	6,1%	-1,1%
Kristiine	2202	13,7%	22,1%
Pirita	1711	-10,6%	-4,6%
Nõmme	1567	0,1%	-1,8%

Tallinna korteriomandite tehingute arv linnaosade lõikes (Maa-amet, tk)

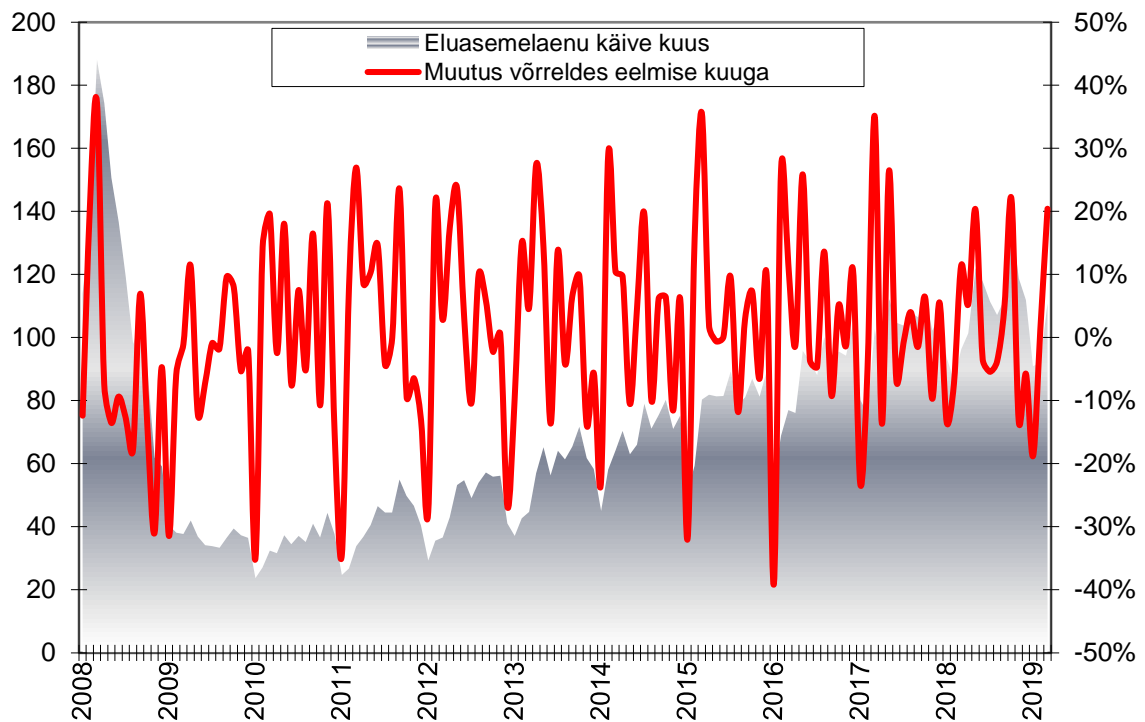


	Tehingute arv		
	tk	Muutus võrrelduna eelmise kuuga	Muutus aastases võrdluses
Tallinn	796	-3,4%	1,9%
Kesklinn	141	-22,1%	7,6%
Mustamäe	135	-2,9%	5,5%
Lasnamäe	152	-16,9%	-22,4%
Põhja-Tallinn	135	3,8%	-3,6%
Haabersti	74	12,1%	-11,9%
Kristiine	97	21,3%	98,0%
Pirita	14	-12,5%	0,0%
Nõmme	48	65,5%	23,1%

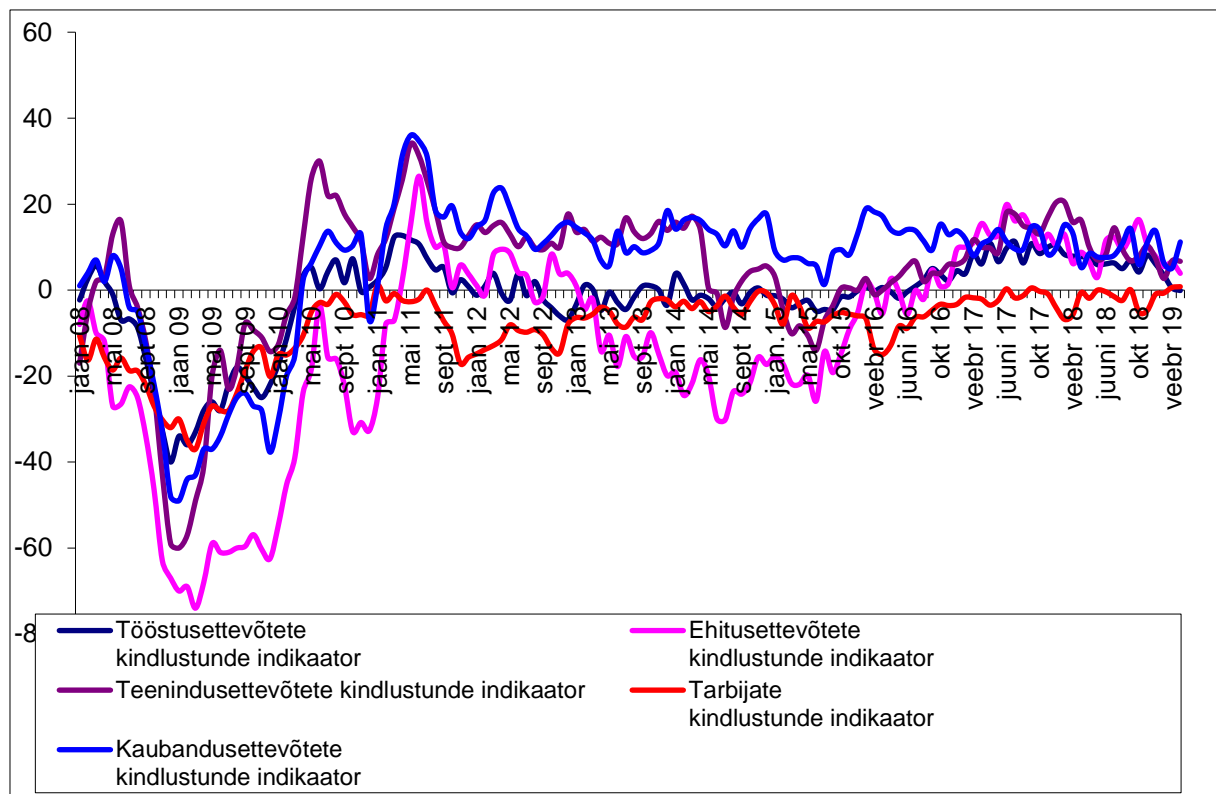
Tallinna korteriomandite üüripakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg)



Eluasemelaenu käive kuus (Eesti Pank, mln EUR, vasak telg) ja käibe muutus võrreldes eelmise kuuga (%)



## Konjunkturibaromeetrite kindlustunde indikaatorid (Eesti Konjunkturiinstituut)



Kasutatud andmete allikateks on: Eesti Pank, Eesti Konjunkturiinstituut, Maa-amet, portaal KV.ee.

Dokument on koostanud Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ poolt tuginedes allikatele, millised on meie arvates usaldusväärsed. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta toodud informatsiooni õigsuse eest. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta käesoleva dokumendi kasutamisest tulenevate otseste või kaudsete kahjude eest.