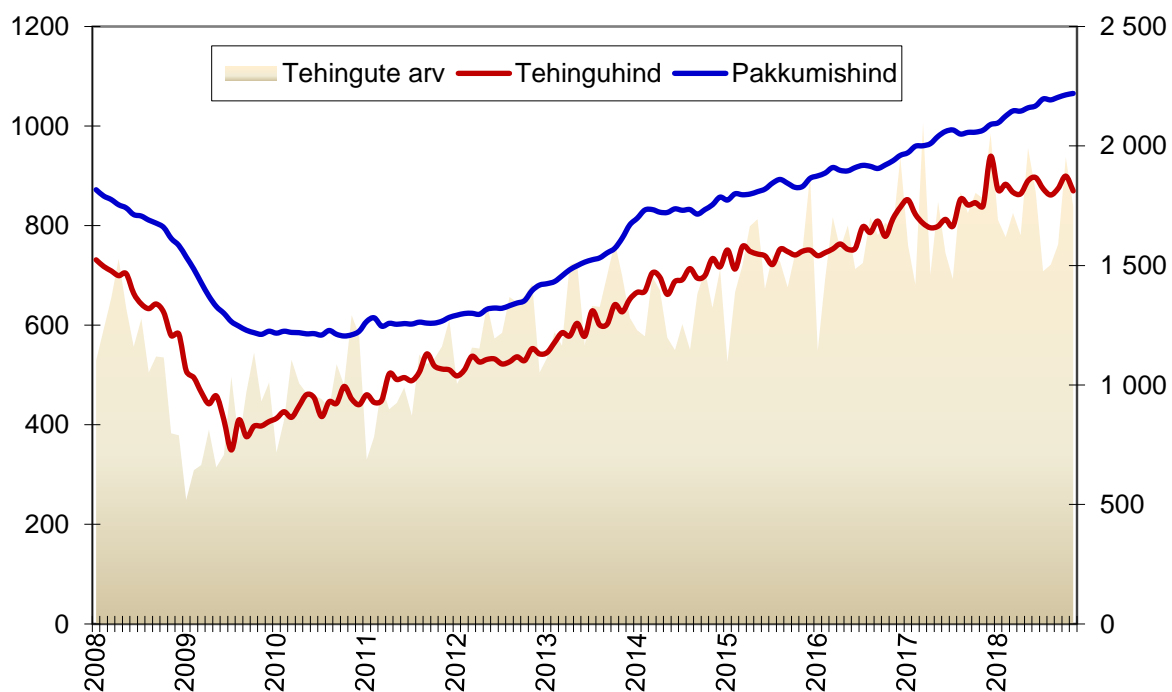
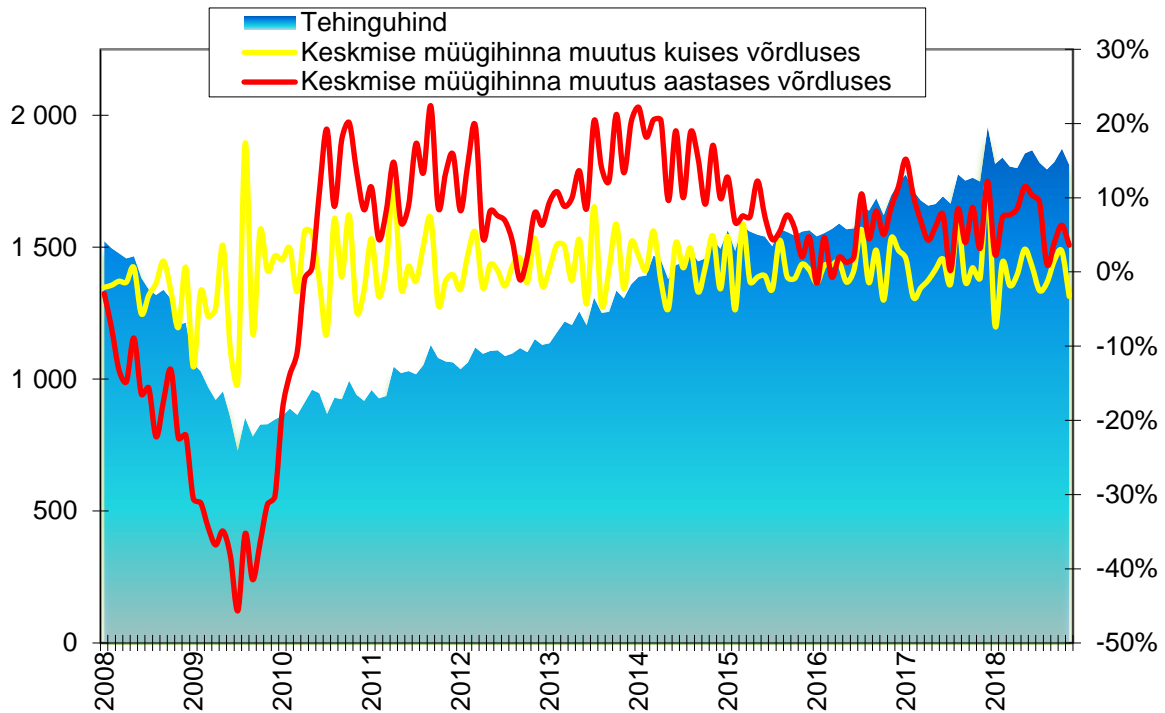


Tallinna kinnisvaraturgu iseloomustavad graafikud seisuga 12. detsember 2018

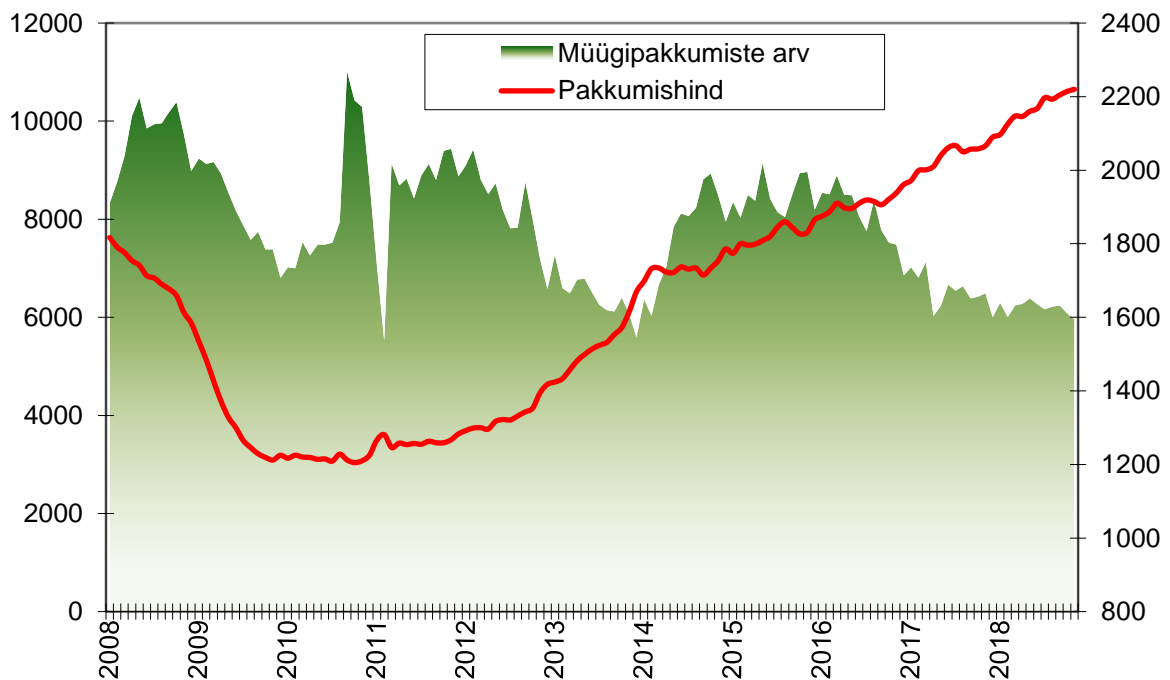
Tallinna korteriomandite tehingute arv (Maa-amet, tk, vasak telg), keskmine müügihind (Maa-amet, EUR/m², parem telg) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m², parem telg)



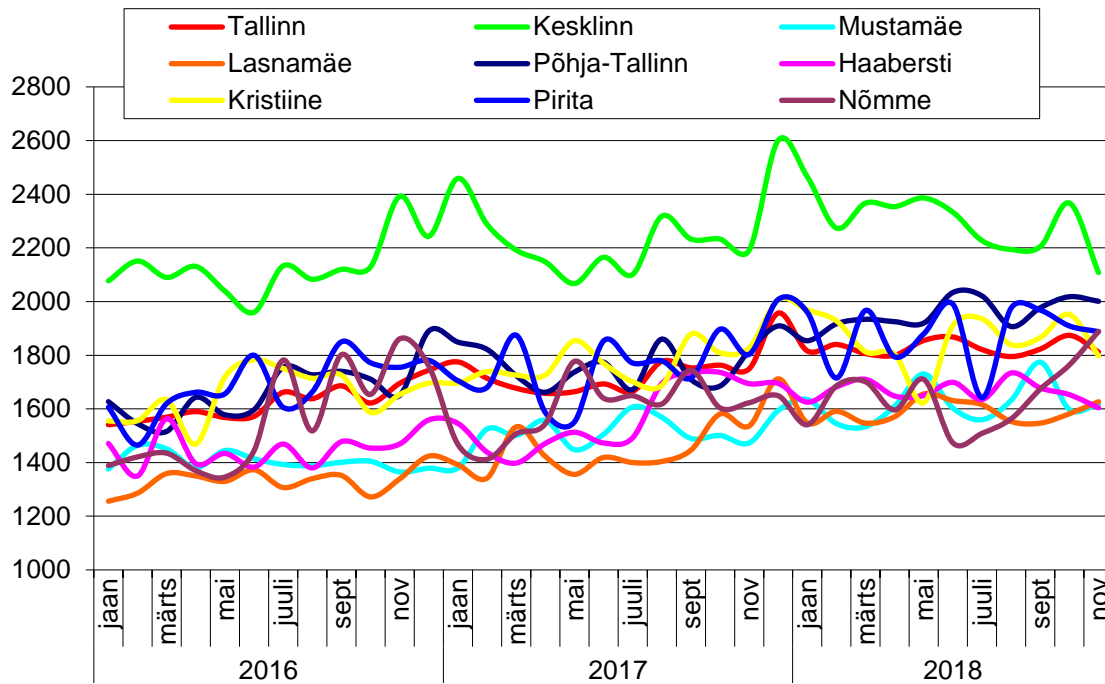
Tallinna korteriomandite keskmine müügihind (Maa-amet, EUR/m², vasak telg) ja müügihinna muutus (% , parem telg)



Tallinna korteriomandite pakkumishind (kv.ee, EUR/m², parem telg) ja pakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg)

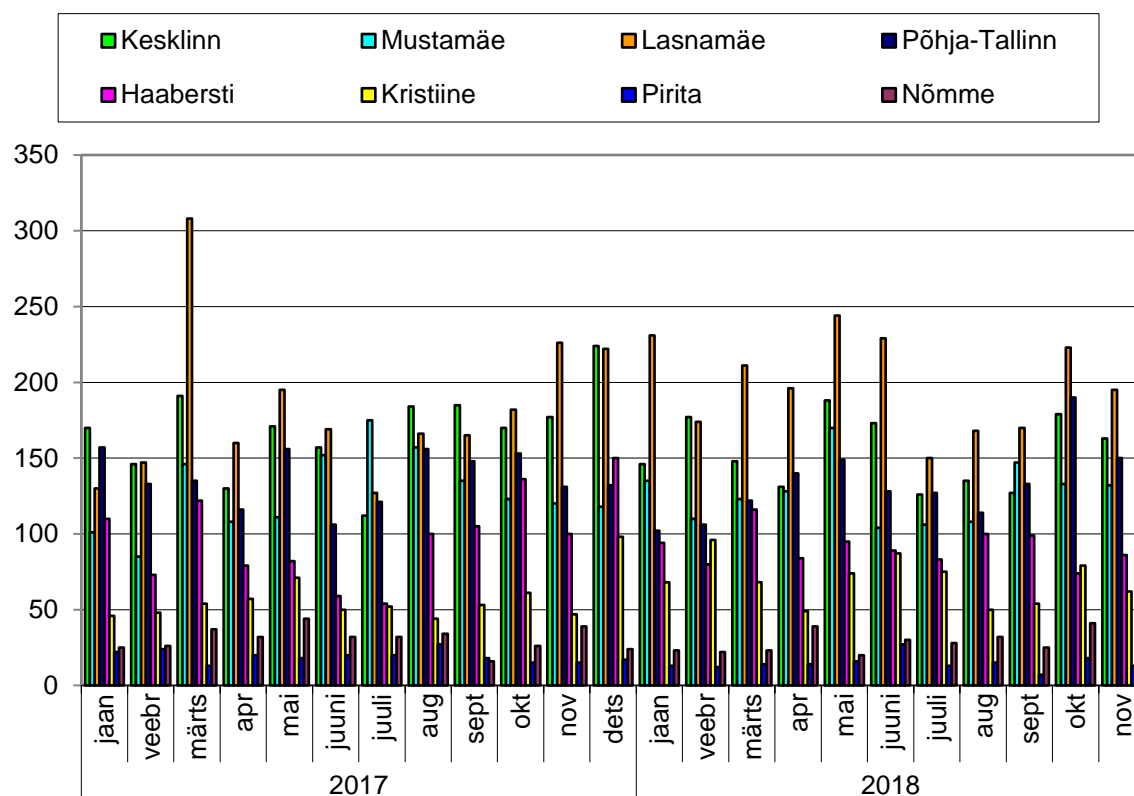


Tallinna korteriomandite keskmine müügihind linnaosade lõikes (Maa-amet, EUR/m2)



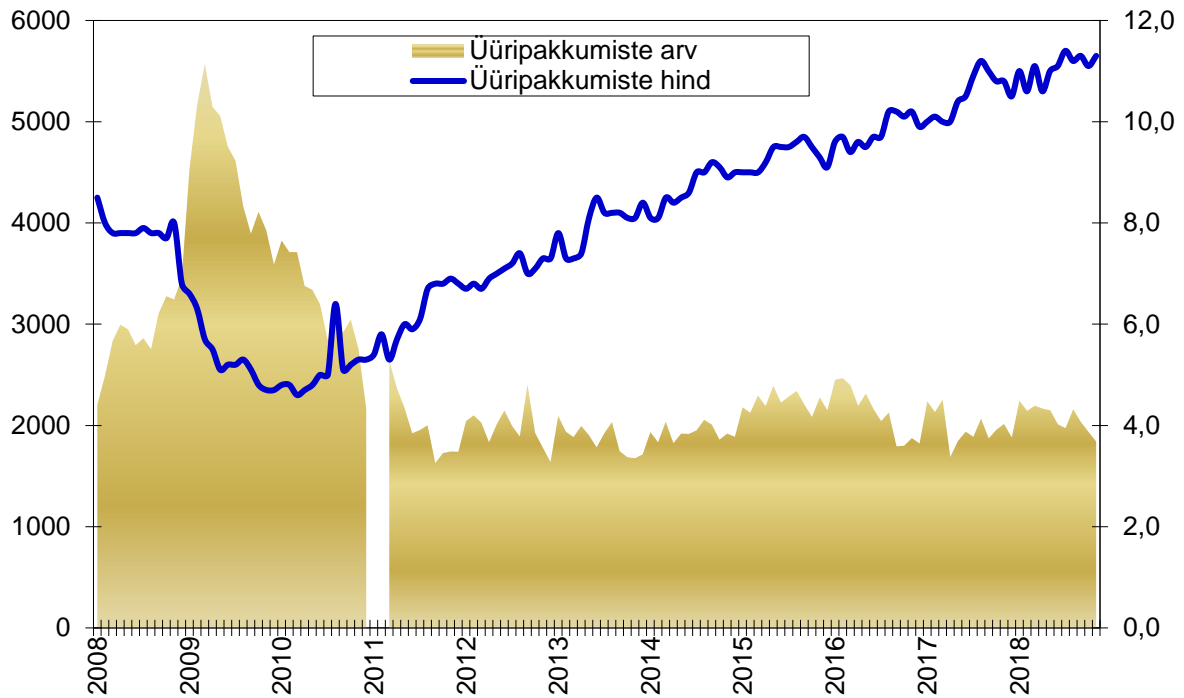
	Korteri keskmine müügihind		
	EUR/m2	Muutus võrrelduna eelmise kuuga	Muutus aastases võrdluses
Tallinn	1812	-3,3%	3,6%
Kesklinn	2108	-10,9%	-3,8%
Mustamäe	1618	1,3%	9,8%
Lasnamäe	1627	2,8%	5,9%
Põhja-Tallinn	2001	-0,8%	10,2%
Haabersti	1604	-3,0%	-5,3%
Kristiine	1797	-7,9%	-1,6%
Pirita	1888	-1,1%	4,7%
Nõmme	1889	7,1%	16,4%

Tallinna korteriomandite tehingute arv linnaosade lõikes (Maa-amet, tk)

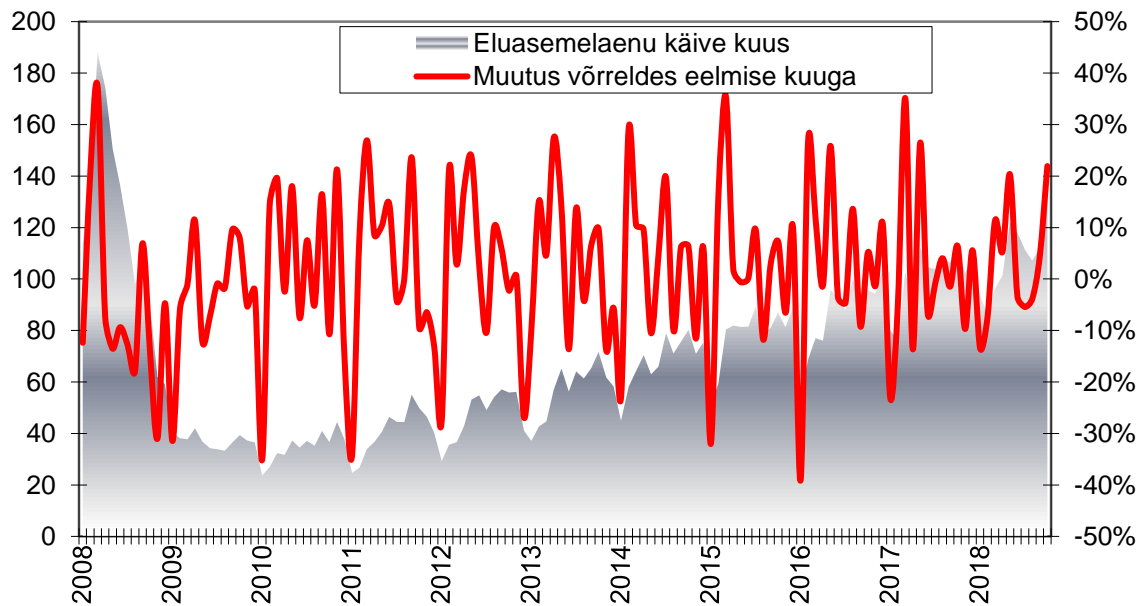


	Tehingute arv		
	tk	Muutus võrrelduna eelmise kuuga	Muutus aastases võrdluses
Tallinn	839	-10,5%	-1,9%
Kesklinn	163	-8,9%	-7,9%
Mustamäe	132	-0,8%	10,0%
Lasnamäe	195	-12,6%	-13,7%
Põhja-Tallinn	150	-21,1%	14,5%
Haabersti	86	16,2%	-14,0%
Kristiine	62	-21,5%	31,9%
Pirita	13	-27,8%	-13,3%
Nõmme	38	-7,3%	-2,6%

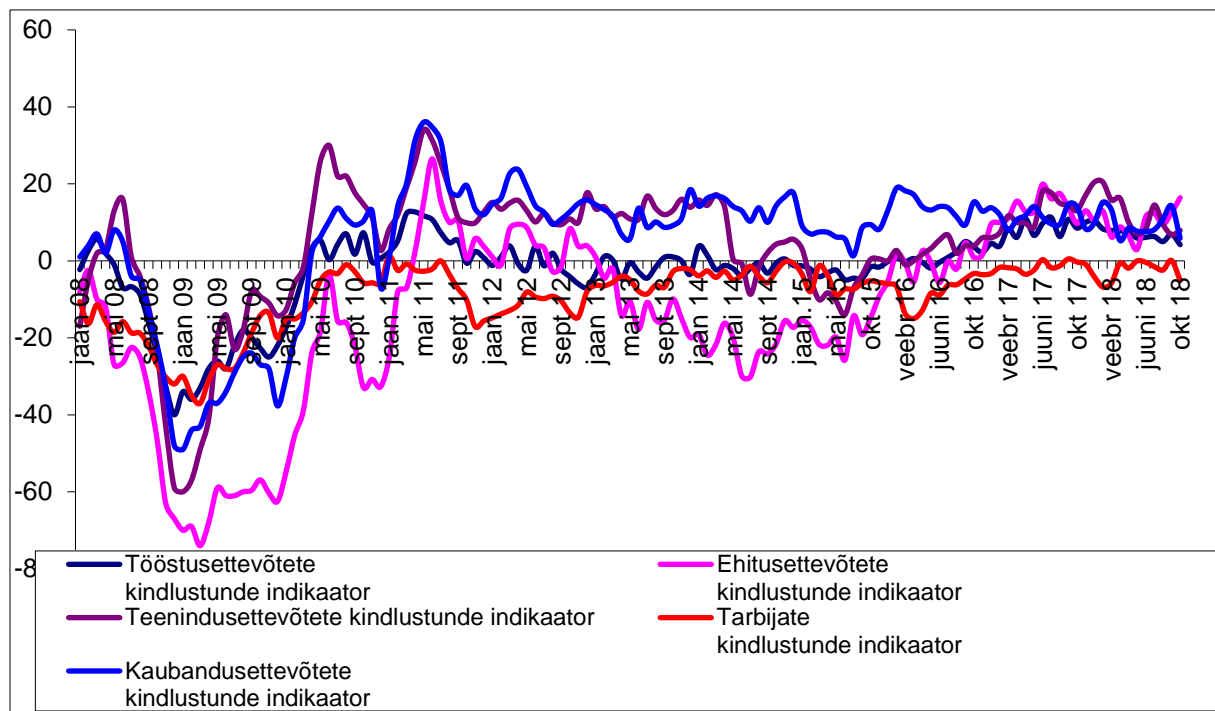
Tallinna korteriomandite üüripakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m², parem telg)



Eluasemelaenu käive kuus (Eesti Pank, mln EUR, vasak telg) ja käibe muutus võrreldes eelmise kuuga (%)



Konjunktuuribaromeetrite kindlustunde indikaatorid (Eesti Konjunktuuriinstituut)



Kasutatud andmete allikateks on: Eesti Pank, Eesti Konjunktuuriinstituut, Maa-amet, portaal KV.ee.

Dokument on koostanud Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ poolt tuginedes allikatele, millised on meie arvates usaldusväärsed. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta toodud informatsiooni õigsuse eest. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta käesoleva dokumendi kasutamisest tulenevate otsuste või kaudsete kahjude eest.